Hrvaška – Vila ob reki Kolpi

580.000 €



Property details	
Type:	Hiša
Bedrooms:	2
Land included:	4.980 m2
Size:	164,65 m2
City:	Goršeti
Renovated:	2016







Description

Naprodaj je čudovita vila, ki se nahaja v majhnem zaselku brez stalnih prebivalcev, sredi neokrnjene narave Gorskega kotarja. Le nekaj metrov od reke Kolpe in njenih slikovitih brzic ponuja popoln umik od mestnega vrveža ter odlično izhodišče za številne aktivnosti na prostem. Zaradi svoje atraktivne lokacije in zasnove predstavlja tudi izvrstno priložnost za kratkoročno turistično oddajanje.

V pritličju se nahaja prostoren in svetel bivalni prostor, ki združuje sodobno kuhinjo, opremljeno z vsemi potrebnimi aparati, jedilnico ter udobno dnevno sobo s kaminom. Iz dnevnega prostora je izhod na balkon, od koder se odpira čudovit pogled na brzice reke Kolpe. V tem nadstropju je tudi ločeno stranišče za goste.

V zgornjem nadstropju sta dve prostorni spalnici, obe z izhodom na skupni balkon, opremljen z zunanjim pohištvom in pogledom na reko. Nadstropje dopolnjujeta dve kopalnici – ena s prho in druga s kadjo.

Kletni del hiše ponuja veliko uporabnega prostora za tehnične prostore, shranjevanje ali druge namene glede na potrebe novega lastnika.

Posebno vrednost nepremičnine predstavlja velika pokrita terasa z zidanim kaminom, ki omogoča prijetno druženje v vseh letnih časih. Ob hiši so urejena tudi igrala za najmlajše.

Vila, obdana z neokrnjeno naravo, združuje mir, zasebnost in neposreden stik z reko. Predstavlja idealen počitniški dom, hkrati pa ponuja izjemen potencial za turistično oddajanje.