

Ljubljana BTC-pisarna naprodaj

79.000 €



Property details

Type:	Poslovni prostor
Size:	30 m2
Region:	Ljubljana z okolico
City:	Ljubljana
Built:	1980



Description

Prodaja se svetla in urejena pisarna v poslovnem središču BTC v Ljubljani. Prostor meri približno 30 m² in se nahaja v prvem nadstropju poslovne stavbe, zgrajene leta 1980. Dostop je enostaven, saj ima pisarna neposreden vhod s ceste, kar omogoča udoben dostop tako zaposlenim, kot strankam.

Prostor je klimatiziran in priključen na toplarno, kar zagotavlja prijetno delovno okolje skozi vse leto. Uporabnikom je na voljo tudi skupna kuhinja, primerna za pripravo obrokov ali krajši oddih med delom.

Pisarni pripada lastniško parkirno mesto na dvorišču objekta, kar je v poslovnem okolju BTC izjemna prednost. Lokacija omogoča hiter dostop do avtoceste, mestnega središča in vseh pomembnih storitev v bližini.

Pisarna je odlična priložnost za podjetnike, ki iščejo funkcionalen, dostopen in dobro povezan poslovni prostor v srcu ljubljanskega gospodarskega središča.

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene + DDV