

Obala – edinstvena vila s panoramskim pogledom na morje

3.900.000 €



Property details

Type:	Hiša
Land included:	33.102 m2
Size:	1.368 m2
Region:	Južna Primorska
City:	Malijska
Built:	2017



Description

Edinstvena vila potrebna dokončanja. Vila obsega več stavb, bazen, veliko zemljišče, veliko klet, garažo za 4 avtomobile in lepe vrtove.

Nepremičnina se nahaja na slovenski obali, nad Izolo, blizu Portoroža v majhni vasi v občini Malijska.

- Največja zasebna posest na slovenski obali
- Vrhunska lokacija
- Prekrasen pogled na morje
- Zasebnost v objemu sredozemlja
- Možnost izgradnje heliporta
- bližina vse infrastrukture, letališča / avtoceste / marine

Zemljišče obsega skupno 33.102 m2. Zemljišče je kmetijsko, pri čemer je 5.979 m2 zazidljivega zemljišča.

Nepremičnina obsega 3 zgradbe, ki imajo skupno klet, ki so zgrajene do četrte gradbene faze (nosilna konstrukcija, fasada, streha, okna). Notranjost stavbe ni dokončana.

Neto površina po stavbah:

Možna je izgradnja heliporta, za uporabo pa je potrebno pridobiti ustrezne licence.

Za dodatne informacije na prosim kontaktirajte.